TECNISA
TECNICOS ESPECIALISTAS & INGENIEROS INDUSTRIALES ASOCIADOS S.A.S
NIT: 800.074.273-3

Salvemos Juntos a Cartagena

IPCC INSTITUTO DE PATRIMONIO Y CULTURA DE CARTAGENA DE INDIAS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO:	**SAMC-IPCC-004-2022**
OBJETO:	**CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, REPOSICIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA SEDE ADMINISTRATIVA DEL INSTITUTO DE PATRIMONIO Y CULTURA DE CARTAGENA**

ITEM	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	VALOR TOTAL
1	**RED MEDIA TENSION Y SUBESTACION ELECTRICA**				
CO1.BILN.773021110	INSTALACIONDE EQUIPO TIPO MINISPLIT	UN	8	$ 220.000,00	$ 1.760.000,00
CO1.BILN.773021113	PRESURIZACION CON NITROGENO	UN	8	$ 185.000,00	$ 1.480.000,00
CO1.BILN.773021144	SUMINISTRO Y CAMBIO DE RUBATEX DE 5/8" (INCLUYE CINTA FOIL Y PEGANTE)	M	8	$ 25.000,00	$ 200.000,00
CO1.BILN.773021145	SUMINISTRO Y CAMBIO DE RUBATEX DE 7/8" (INCLUYE CINTA FOIL Y PEGANTE)	M	35	$ 30.200,00	$ 1.057.000,00
CO1.BILN.773021147	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TARJETAS ELECTRONICAS UNIVERSALES PARA MINISPLIT INVERTER DE 1TR A 1,5TR	UN	4	$ 980.000,00	$ 3.920.000,00
CO1.BILN.773021153	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TUBERIA DE COBRE TIPO L 1/2"	M	19	$ 45.000,00	$ 855.000,00
CO1.BILN.773021154	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TUBERIA DE COBRE TIPO L 1/4"	M	8	$ 27.800,00	$ 222.400,00
CO1.BILN.773021155	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TUBERIA DE COBRE TIPO L 1-1/8"	M	11	$ 89.500,00	$ 984.500,00
CO1.BILN.773021156	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TUBERIA DE COBRE TIPO L 3/8"	M	51	$ 35.000,00	$ 1.785.000,00
CO1.BILN.773021157	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TUBERIA DE COBRE TIPO L 5/8"	M	14	$ 52.000,00	$ 728.000,00
CO1.BILN.773021158	SUMINISTRO Y CAMBIO DE TUBERIA DE COBRE TIPO L 7/8"	M	37	$ 40.500,00	$ 1.498.500,00
CO1.BILN.773021170	INSTALACIONDE EQUIPO TIPO MINISPLIT	UN	8	$ 218.000,00	$ 1.744.000,00
CO1.BILN.773021217	SUMINISTRO Y CARGA DE REFRIGERANTE R410A	KG	59	$ 70.800,00	$ 4.177.200,00
CO1.BILN.773021251	MANTENIMIENTO MINI SPLIT 1TR a 3TR	UN	13	$ 145.000,00	$ 1.885.000,00
CO1.BILN.773021253	MINI SPLIT 12,000 BTU, Eficiencia Minima Según RETIQ C, 220V 60Hz 2Ph	UN	1	$ 1.650.000,00	$ 1.650.000,00
CO1.BILN.773021254	MINI SPLIT 18,000 BTU, Eficiencia Minima Según RETIQ C, 220V 60Hz 2Ph	UN	1	$ 2.450.000,00	$ 2.450.000,00
CO1.BILN.773021255	MINI SPLIT 24,000 BTU, Eficiencia Minima Según RETIQ D, 220V 60Hz 2Ph	UN	2	$ 3.250.000,00	$ 6.500.000,00
CO1.BILN.773021256	MINI SPLIT 36,000 BTU, Eficiencia Minima Según RETIQ D, 220V 60Hz 2Ph	UN	4	$ 5.250.000,00	$ 21.000.000,00
	TOTAL MANTENIMIENTOS Y SUMOINISTRO (IVA INCLUIDO)				**$ 53.896.600,00**

JUAN ADOLFO MENDOZA DURAN
Representante Legal

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
		No. ITEM	**UNIDAD**
DESCRIPCION DEL ITEM:		CO1.BILN.7730211 10	UN
INSTALACIONDE EQUIPO TIPO MINISPLIT			

MATERIALES					
COD	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**PRECIO UNIT**	**VALOR UNIT**
				SUB-TOTAL	**$ -**

TRANSPORTE					
COD	**DESCRIPCION**	**Vol-Peso ó Cant**	**RENDIMIENTO**	**PRECIO UNIT**	**VALOR UNIT**
				SUB-TOTAL	**$ -**

MANO DE OBRA					
COD	**TRABAJADOR**	**CANTIDAD**	**RENDIMIENTO**	**JORNAL/DIA**	**VALOR UNIT**
MO-007	TECNICO DE REFRIGERACION	1	1,11	$ 145.833	$ 131.381
MO-006	AYUDANTE REFRIGERACION	1	1,11	$ 75.833	$ 68.318
				SUB-TOTAL	**$ 199.699**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
COD	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**RENDIMIENTO**	**PRECIO UNIT**	**VALOR UNIT**
EQ-003	HERRAMIENTA MENOR	DIA	0,101505	$ 200.000	$ 20.301
				SUB-TOTAL	**$ 20.301**

TOTAL ANALISIS PRECIO UNITARIO (INCLUIDO IVA)	**$ 220.000**

JUAN AD FO MENDOZA DURAN
Representante Legal

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		No. ITEM	UNIDAD
DESCRIPCION DEL ITEM:		CO1.BILN.7730211 13	UN
PRESURIZACION CON NITROGENO			

MATERIALES

COD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
1010	NITROGENO	UND	1	$ 100.000	$ 100.000
				SUB-TOTAL	$ 100.000

TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	Vol-Peso ó Cant	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
TR-006	TRANSPORTE MATERIAL	UND	0,05	$ 100.000	$ 5.000
				SUB-TOTAL	$ 5.000

MANO DE OBRA

COD	TRABAJADOR	CANTIDAD	RENDIMIENTO	JORNAL/DIA	VALOR UNIT
MO-007	TECNICO DE REFRIGERACION	1	3	$ 145.833	$ 48.611
MO-006	AYUDANTE REFRIGERACION	1	3	$ 75.833	$ 25.278
				SUB-TOTAL	$ 73.889

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

COD	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
EQ-003	HERRAMIENTA MENOR	DIA	0,030555	$ 200.000	$ 6.111
				SUB-TOTAL	$ 6.111

TOTAL ANALISIS PRECIO UNITARIO (INCLUIDO IVA)	$ 185.000

JUAN AD FO MENDOZA DURAN
Representante Legal

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		No. ITEM	UNIDAD
DESCRIPCION DEL ITEM:		CO1.BILN.773021144	M
SUMINISTRO Y CAMBIO DE RUBATEX DE 5/8" (INCLUYE CINTA FOIL Y PEGANTE)			

MATERIALES

COD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
1011	RUBATEX 5/8x1/2x1,8M	UND	0,6	$ 15.000	$ 9.000
1012	CINTA FOILx25M	UND	0,05	$ 70.000	$ 3.500
1013	PEGANTE BOXER 200cc	UND	0,05	$ 10.000	$ 500
				SUB-TOTAL	**$ 13.000**

TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	Vol-Peso ó Cant	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
TR-006	TRANSPORTE MATERIAL	UND	0,02	$ 100.000	$ 2.000
				SUB-TOTAL	**$ 2.000**

MANO DE OBRA

COD	TRABAJADOR	RENDIMIENTO		JORNAL/DIA	VALOR UNIT
MO-007	TECNICO DE REFRIGERACION	1	30	$ 145.833	$ 4.861
MO-006	AYUDANTE REFRIGERACION	1	30	$ 75.833	$ 2.528
				SUB-TOTAL	**$ 7.389**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

COD	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
EQ-003	HERRAMIENTA MENOR	DIA	0,013055	$ 200.000	$ 2.611
				SUB-TOTAL	**$ 2.611**

TOTAL ANALISIS PRECIO UNITARIO (INCLUIDO IVA)	**$ 25.000**

JUAN AD FO MENDOZA DURAN
Representante Legal

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

TECNISA
TECNICOS ESPECIALISTAS & INGENIEROS INDUSTRIALES ASOCIADOS S.A.S
NIT: 800.074.273-3

Salvemos Juntos a Cartagena

IPCC INSTITUTO DE PATRIMONIO Y CULTURA DE CARTAGENA DE INDIAS

DESCRIPCION DEL ITEM:	No. ITEM	UNIDAD
SUMINISTRO Y CAMBIO DE RUBATEX DE 7/8" (INCLUYE CINTA FOIL Y PEGANTE)	CO1.BILN.773021145	M

MATERIALES

COD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
1014	RUBATEX 7/8x1/2x1,8M	UND	0,6	$ 20.000	$ 12.000
1012	CINTA FOILx25M	UND	0,05	$ 70.000	$ 3.500
1013	PEGANTE BOXER 200cc	UND	0,07	$ 10.000	$ 700
				SUB-TOTAL	**$ 16.200**

TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	Vol-Peso ó Cant	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
TR-006	TRANSPORTE MATERIAL	UND	0,03	$ 100.000	$ 3.000
				SUB-TOTAL	**$ 3.000**

MANO DE OBRA

COD	TRABAJADOR	RENDIMIENTO		JORNAL/DIA	VALOR UNIT
MO-007	TECNICO DE REFRIGERACION	1	30	$ 145.833	$ 4.861
MO-006	AYUDANTE REFRIGERACION	1	30	$ 75.833	$ 2.528
				SUB-TOTAL	**$ 7.389**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

COD	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
EQ-003	HERRAMIENTA MENOR	DIA	0,018057416	$ 200.000	$ 3.611
				SUB-TOTAL	**$ 3.611**

TOTAL ANALISIS PRECIO UNITARIO (INCLUIDO IVA)	$ 30.200

JUAN AD FO MENDOZA DURAN
Representante Legal

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

No. ITEM	UNIDAD
DESCRIPCION DEL ITEM:	
SUMINISTRO Y CAMBIO DE TARJETAS ELECTRONICAS UNIVERSALES PARA MINISPLIT INVERTER DE 1TR A 1,5TR	CO1.BILN.773021147 / UN

MATERIALES

COD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
1015	TARJETA ELECTRONICAS UNIVERSAL PARA MINISPLIT INVERTER DE 1TR A 1,5TR	UND	1	$ 485.000	$ 485.000
				SUB-TOTAL	**$ 485.000**

TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	Vol-Peso ó Cant	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
TR-006	TRANSPORTE MATERIAL	UND	1	$ 100.000	$ 100.000
				SUB-TOTAL	**$ 100.000**

MANO DE OBRA

COD	TRABAJADOR	CANTIDAD	RENDIMIENTO	JORNAL/DIA	VALOR UNIT
MO-007	TECNICO DE REFRIGERACION	1	0,65	$ 145.833	$ 224.359
MO-006	AYUDANTE REFRIGERACION	1	0,65	$ 75.833	$ 116.667
				SUB-TOTAL	**$ 341.026**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

COD	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
EQ-003	HERRAMIENTA MENOR	DIA	0,26987	$ 200.000	$ 53.974
				SUB-TOTAL	**$ 53.974**

TOTAL ANALISIS PRECIO UNITARIO (INCLUIDO IVA)	**$ 980.000**

JUAN AD FO MENDOZA DURAN
Representante Legal

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
#¡REF!	RED MEDIA TENSION Y SUBESTACION ELECTRICA	No. ITEM	UNIDAD
DESCRIPCION DEL ITEM:		CO1.BILN.773021153	M
SUMINISTRO Y CAMBIO DE TUBERIA DE COBRE TIPO L 1/2"			

MATERIALES

COD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
1016	SOLDADURA SOLPLATA	UND	2	$ 3.500	$ 7.000
1017	TUBERIA DE COBRE TIPO L 1/2"	ML	1	$ 25.000	$ 25.000
				SUB-TOTAL	$ 32.000

TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	Vol-Peso ó Cant	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
TR-006	TRANSPORTE MATERIAL	UND	0,005	$ 100.000	$ 500
				SUB-TOTAL	$ 500

MANO DE OBRA

COD	TRABAJADOR	CANTIDAD	RENDIMIENTO	JORNAL/DIA	VALOR UNIT
MO-003	TECNICO ELECTRICISTA	1	21	$ 163.333	$ 7.778
MO-005	AYUNANTE ELECTRICISTA	1	21	$ 93.333	$ 4.444
				SUB-TOTAL	$ 12.222

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

COD	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
EQ-003	HERRAMIENTA MENOR	DIA	0,00139	$ 200.000	$ 278
				SUB-TOTAL	$ 278

TOTAL ANALISIS PRECIO UNITARIO (INCLUIDO IVA)	$ 45.000

JUAN AD FO MENDOZA DURAN
Representante Legal

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

TECNISA
TECNICOS ESPECIALISTAS & INGENIEROS INDUSTRIALES ASOCIADOS S.A.S
NIT: 800.074.273-3

Salvemos Juntos a Cartagena

IPCC INSTITUTO DE PATRIMONIO Y CULTURA DE CARTAGENA DE INDIAS

No. ITEM	UNIDAD
CO1.BILN.773021154	M

DESCRIPCION DEL ITEM:

SUMINISTRO Y CAMBIO DE TUBERIA DE COBRE TIPO L 1/4"

MATERIALES

COD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
1016	SOLDADURA SOLPLATA	UND	1	$ 3.500	$ 3.500
1018	TUBERIA DE COBRE TIPO L 1/4"	ML	1	$ 13.500	$ 13.500
				SUB-TOTAL	$ 17.000

TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	Vol-Peso ó Cant	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
TR-006	TRANSPORTE MATERIAL	UND	0,005	$ 100.000	$ 500
				SUB-TOTAL	$ 500

MANO DE OBRA

COD	TRABAJADOR	CANTIDAD	RENDIMIENTO	JORNAL/DIA	VALOR UNIT
MO-003	TECNICO ELECTRICISTA	1	30	$ 163.333	$ 5.444
MO-005	AYUNANTE ELECTRICISTA	1	30	$ 93.333	$ 3.111
				SUB-TOTAL	$ 8.556

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

COD	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
EQ-003	HERRAMIENTA MENOR	DIA	0,008721556	$ 200.000	$ 1.744
				SUB-TOTAL	$ 1.744

TOTAL ANALISIS PRECIO UNITARIO (INCLUIDO IVA)	$ 27.800

JUAN AD FO MENDOZA DURAN
Representante Legal

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

TECNISA
TECNICOS ESPECIALISTAS & INGENIEROS INDUSTRIALES ASOCIADOS S.A.S
NIT: 800.074.273-3

Salvemos Juntos a Cartagena

IPCC INSTITUTO DE PATRIMONIO Y CULTURA DE CARTAGENA DE INDIAS

DESCRIPCION DEL ITEM:	No. ITEM	UNIDAD
SUMINISTRO Y CAMBIO DE TUBERIA DE COBRE TIPO L 1-1/8"	CO1.BILN.7730211 55	M

MATERIALES

COD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
1016	SOLDADURA SOLPLATA	UND	5	$ 3.500	$ 17.500
1019	TUBERIA DE COBRE TIPO L 1-1/8"	ML	1	$ 46.500	$ 46.500
				SUB-TOTAL	$ 64.000

TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	Vol-Peso ó Cant	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
TR-006	TRANSPORTE MATERIAL	UND	0,01	$ 100.000	$ 1.000
				SUB-TOTAL	$ 1.000

MANO DE OBRA

COD	TRABAJADOR	CANTIDAD	RENDIMIENTO	JORNAL/DIA	VALOR UNIT
MO-003	TECNICO ELECTRICISTA	1	11	$ 163.333	$ 14.848
MO-005	AYUNANTE ELECTRICISTA	1	11	$ 93.333	$ 8.485
				SUB-TOTAL	$ 23.333

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

COD	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
EQ-003	HERRAMIENTA MENOR	DIA	0,005835	$ 200.000	$ 1.167
				SUB-TOTAL	$ 1.167

TOTAL ANALISIS PRECIO UNITARIO (INCLUIDO IVA)	$ 89.500

JUAN AD FO MENDOZA DURAN
Representante Legal

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		No. ITEM	UNIDAD
DESCRIPCION DEL ITEM:			
SUMINISTRO Y CAMBIO DE TUBERIA DE COBRE TIPO L 3/8"		CO1.BILN.773021156	M

MATERIALES

COD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
1016	SOLDADURA SOLPLATA	UND	1,5	$ 3.500	$ 5.250
1020	TUBERIA DE COBRE TIPO L 3/8"	ML	1	$ 20.000	$ 20.000
				SUB-TOTAL	**$ 25.250**

TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	Vol-Peso ó Cant	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
TR-006	TRANSPORTE MATERIAL	UND	0,005	$ 100.000	$ 500
				SUB-TOTAL	**$ 500**

MANO DE OBRA

COD	TRABAJADOR	CANTIDAD	RENDIMIENTO	JORNAL/DIA	VALOR UNIT
MO-003	TECNICO ELECTRICISTA	1	30	$ 163.333	$ 5.444
MO-005	AYUNANTE ELECTRICISTA	1	30	$ 93.333	$ 3.111
				SUB-TOTAL	**$ 8.556**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

COD	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
EQ-003	HERRAMIENTA MENOR	DIA	0,00347	$ 200.000	$ 694
				SUB-TOTAL	**$ 694**

TOTAL ANALISIS PRECIO UNITARIO (INCLUIDO IVA)	$ 35.000

JUAN AD FO MENDOZA DURAN
Representante Legal

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
		No. ITEM	**UNIDAD**
DESCRIPCION DEL ITEM:		CO1.BILN.773021157	M
SUMINISTRO Y CAMBIO DE TUBERIA DE COBRE TIPO L 5/8"			

MATERIALES					
COD	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**PRECIO UNIT**	**VALOR UNIT**
1016	SOLDADURA SOLPLATA	UND	1,5	$ 3.500	$ 5.250
1021	TUBERIA DE COBRE TIPO L 5/8"	ML	1	$ 37.000	$ 37.000
				SUB-TOTAL	**$ 42.250**

TRANSPORTE					
COD	**DESCRIPCION**	**Vol-Peso ó Cant**	**RENDIMIENTO**	**PRECIO UNIT**	**VALOR UNIT**
TR-006	TRANSPORTE MATERIAL	UND	0,005	$ 100.000	$ 500
				SUB-TOTAL	**$ 500**

MANO DE OBRA					
COD	**TRABAJADOR**	**CANTIDAD**	**RENDIMIENTO**	**JORNAL/DIA**	**VALOR UNIT**
MO-003	TECNICO ELECTRICISTA	1	30	$ 163.333	$ 5.444
MO-005	AYUNANTE ELECTRICISTA	1	30	$ 93.333	$ 3.111
				SUB-TOTAL	**$ 8.556**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
COD	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**RENDIMIENTO**	**PRECIO UNIT**	**VALOR UNIT**
EQ-003	HERRAMIENTA MENOR	DIA	0,00347	$ 200.000	$ 694
				SUB-TOTAL	**$ 694**

TOTAL ANALISIS PRECIO UNITARIO (INCLUIDO IVA)	**$ 52.000**

JUAN AD FO MENDOZA DURAN
Representante Legal

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

TECNISA
TECNICOS ESPECIALISTAS & INGENIEROS INDUSTRIALES ASOCIADOS S.A.S
NIT: 800.074.273-3

Salvemos Juntos a Cartagena

IPCC INSTITUTO DE PATRIMONIO Y CULTURA DE CARTAGENA DE INDIAS

DESCRIPCION DEL ITEM:	No. ITEM	UNIDAD
SUMINISTRO Y CAMBIO DE TUBERIA DE COBRE TIPO L 7/8"	CO1.BILN.773021158	M

MATERIALES

COD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
1016	SOLDADURA SOLPLATA	UND	1	$ 3.500	$ 3.500
1022	TUBERIA DE COBRE TIPO L 7/8"	ML	1	$ 29.000	$ 29.000
				SUB-TOTAL	$ 32.500

TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	Vol-Peso ó Cant	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
TR-006	TRANSPORTE MATERIAL	UND	0,005	$ 100.000	$ 500
				SUB-TOTAL	$ 500

MANO DE OBRA

COD	TRABAJADOR	CANTIDAD	RENDIMIENTO	JORNAL/DIA	VALOR UNIT
MO-003	TECNICO ELECTRICISTA	1	40	$ 163.333	$ 4.083
MO-005	AYUNANTE ELECTRICISTA	1	40	$ 93.333	$ 2.333
				SUB-TOTAL	$ 6.417

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

COD	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
EQ-003	HERRAMIENTA MENOR	DIA	0,005415	$ 200.000	$ 1.083
				SUB-TOTAL	$ 1.083

TOTAL ANALISIS PRECIO UNITARIO (INCLUIDO IVA)	$ 40.500

JUAN AD FO MENDOZA DURAN
Representante Legal

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
		No. ITEM	**UNIDAD**
DESCRIPCION DEL ITEM:			
INSTALACIONDE EQUIPO TIPO MINISPLIT		CO1.BILN.773021170	UN

MATERIALES					
COD	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**PRECIO UNIT**	**VALOR UNIT**
1023	TORNILLERIA Y ACCESORIOS	UND	1	$ 15.000	$ 15.000
				SUB-TOTAL	**$ 15.000**

TRANSPORTE					
COD	**DESCRIPCION**	**Vol-Peso ó Cant**	**RENDIMIENTO**	**PRECIO UNIT**	**VALOR UNIT**
TR-006	TRANSPORTE MATERIAL	UND	0	$ 100.000	$ -
				SUB-TOTAL	**$ -**

MANO DE OBRA					
COD	**TRABAJADOR**	**CANTIDAD**	**RENDIMIENTO**	**JORNAL/DIA**	**VALOR UNIT**
MO-003	TECNICO ELECTRICISTA	1	1,3	$ 163.333	$ 125.641
MO-005	AYUNANTE ELECTRICISTA	1	1,3	$ 93.333	$ 71.795
				SUB-TOTAL	**$ 197.436**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
COD	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**RENDIMIENTO**	**PRECIO UNIT**	**VALOR UNIT**
EQ-003	HERRAMIENTA MENOR	DIA	0,02782	$ 200.000	$ 5.564
				SUB-TOTAL	**$ 5.564**

TOTAL ANALISIS PRECIO UNITARIO (INCLUIDO IVA)	**$ 218.000**

JUAN AD FO MENDOZA DURAN
Representante Legal

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
		No. ITEM	**UNIDAD**
DESCRIPCION DEL ITEM:			
SUMINISTRO Y CARGA DE REFRIGERANTE R410A		CO1.BILN.773021217	KG

MATERIALES					
COD	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**PRECIO UNIT**	**VALOR UNIT**
1024	REFRIGERANTE 410	KG	1	$ 60.000	$ 60.000
				SUB-TOTAL	**$ 60.000**

TRANSPORTE					
COD	**DESCRIPCION**	**Vol-Peso ó Cant**	**RENDIMIENTO**	**PRECIO UNIT**	**VALOR UNIT**
TR-006	TRANSPORTE MATERIAL	UND	0,03	$ 100.000	$ 3.000
				SUB-TOTAL	**$ 3.000**

MANO DE OBRA					
COD	**TRABAJADOR**	**CANTIDAD**	**RENDIMIENTO**	**JORNAL/DIA**	**VALOR UNIT**
MO-003	TECNICO ELECTRICISTA	1	40	$ 163.333	$ 4.083
MO-005	AYUNANTE ELECTRICISTA	1	40	$ 93.333	$ 2.333
				SUB-TOTAL	**$ 6.417**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
COD	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**RENDIMIENTO**	**PRECIO UNIT**	**VALOR UNIT**
EQ-003	HERRAMIENTA MENOR	DIA	0,006915	$ 200.000	$ 1.383
				SUB-TOTAL	**$ 1.383**

TOTAL ANALISIS PRECIO UNITARIO (INCLUIDO IVA)	**$ 70.800**

JUAN AD FO MENDOZA DURAN
Representante Legal

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		No. ITEM	UNIDAD
DESCRIPCION DEL ITEM:		CO1.BILN.773021251	UN
MANTENIMIENTO MINI SPLIT 1TR a 3TR			

MATERIALES

COD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
1025	LIMPIADOR ELECTRONICO	UND	0,15	$ 48.000	$ 7.200
1026	DETERGENTE LIQUIDO	UND	0,1	$ 25.000	$ 2.500
1027	WAIPE	KG	0,1	$ 8.000	$ 800
				SUB-TOTAL	**$ 10.500**

TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	Vol-Peso ó Cant	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
TR-006	TRANSPORTE MATERIAL	UND	0,02	$ 100.000	$ 2.000
				SUB-TOTAL	**$ 2.000**

MANO DE OBRA

COD	TRABAJADOR	CANTIDAD	RENDIMIENTO	JORNAL/DIA	VALOR UNIT
MO-003	TECNICO ELECTRICISTA	1	2,1	$ 163.333	$ 77.778
MO-005	AYUNANTE ELECTRICISTA	1	2,1	$ 93.333	$ 44.444
				SUB-TOTAL	**$ 122.222**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

COD	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
EQ-003	HERRAMIENTA MENOR	DIA	0,05139	$ 200.000	$ 10.278
				SUB-TOTAL	**$ 10.278**

TOTAL ANALISIS PRECIO UNITARIO (INCLUIDO IVA)	$ 145.000

JUAN AD FO MENDOZA DURAN
Representante Legal

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		No. ITEM	UNIDAD
DESCRIPCION DEL ITEM:		CO1.BILN.773021253	UN
MINI SPLIT 12,000 BTU, Eficiencia Minima Según RETIQ C, 220V 60Hz 2Ph			

MATERIALES

COD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
1028	MINI SPLIT 12,000 BTU, Eficiencia Minima Según RETIQ C, 220V 60Hz 2Ph	UND	1	$ 1.487.778	$ 1.487.778
				SUB-TOTAL	$ 1.487.778

TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	Vol-Peso ó Cant	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
TR-006	TRANSPORTE MATERIAL	UND	0,2	$ 100.000	$ 20.000
				SUB-TOTAL	$ 20.000

MANO DE OBRA

COD	TRABAJADOR	CANTIDAD	RENDIMIENTO	JORNAL/DIA	VALOR UNIT
MO-003	TECNICO ELECTRICISTA	1	2,1	$ 163.333	$ 77.778
MO-005	AYUNANTE ELECTRICISTA	1	2,1	$ 93.333	$ 44.444
				SUB-TOTAL	$ 122.222

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

COD	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
EQ-003	HERRAMIENTA MENOR	DIA	0,1	$ 200.000	$ 20.000
				SUB-TOTAL	$ 20.000

TOTAL ANALISIS PRECIO UNITARIO (INCLUIDO IVA)	$ 1.650.000

JUAN AD FO MENDOZA DURAN
Representante Legal

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		No. ITEM	UNIDAD
DESCRIPCION DEL ITEM:		CO1.BILN.773021254	UN
MINI SPLIT 18,000 BTU, Eficiencia Minima Según RETIQ C, 220V 60Hz 2Ph			

MATERIALES

COD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
1029	MINI SPLIT 18,000 BTU, Eficiencia Minima Según RETIQ C, 220V 60Hz 2Ph	UND	1	$ 2.153.333	$ 2.153.333
				SUB-TOTAL	**$ 2.153.333**

TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	Vol-Peso ó Cant	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
TR-006	TRANSPORTE MATERIAL	UND	0,2	$ 100.000	$ 20.000
				SUB-TOTAL	**$ 20.000**

MANO DE OBRA

COD	TRABAJADOR	CANTIDAD	RENDIMIENTO	JORNAL/DIA	VALOR UNIT
MO-003	TECNICO ELECTRICISTA	1	1	$ 163.333	$ 163.333
MO-005	AYUNANTE ELECTRICISTA	1	1	$ 93.333	$ 93.333
				SUB-TOTAL	**$ 256.667**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

COD	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
EQ-003	HERRAMIENTA MENOR	DIA	0,1	$ 200.000	$ 20.000
				SUB-TOTAL	**$ 20.000**

TOTAL ANALISIS PRECIO UNITARIO (INCLUIDO IVA)	$ 2.450.000

JUAN AD FO MENDOZA DURAN
Representante Legal

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		No. ITEM	UNIDAD
DESCRIPCION DEL ITEM:		CO1.BILN.773021255	UN
MINI SPLIT 24,000 BTU, Eficiencia Minima Según RETIQ D, 220V 60Hz 2Ph			

MATERIALES

COD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
1030	MINI SPLIT 24,000 BTU, Eficiencia Minima Según RETIQ C, 220V 60Hz 2Ph	UND	1	$ 2.859.167	$ 2.859.167
				SUB-TOTAL	**$ 2.859.167**

TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	Vol-Peso ó Cant	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
TR-006	TRANSPORTE MATERIAL	UND	0,5	$ 100.000	$ 50.000
				SUB-TOTAL	**$ 50.000**

MANO DE OBRA

COD	TRABAJADOR	CANTIDAD	RENDIMIENTO	JORNAL/DIA	VALOR UNIT
MO-003	TECNICO ELECTRICISTA	1	0,8	$ 163.333	$ 204.167
MO-005	AYUNANTE ELECTRICISTA	1	0,8	$ 93.333	$ 116.667
				SUB-TOTAL	**$ 320.833**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

COD	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
EQ-003	HERRAMIENTA MENOR	DIA	0,1	$ 200.000	$ 20.000
				SUB-TOTAL	**$ 20.000**

TOTAL ANALISIS PRECIO UNITARIO (INCLUIDO IVA)	$ 3.250.000

JUAN AD FO MENDOZA DURAN
Representante Legal

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		No. ITEM	UNIDAD
DESCRIPCION DEL ITEM:		CO1.BILN.773021256	UN
MINI SPLIT 36,000 BTU, Eficiencia Minima Según RETIQ D, 220V 60Hz 2Ph			

MATERIALES

COD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
1031	MINI SPLIT 36,000 BTU, Eficiencia Minima Según RETIQ D, 220V 60Hz 2Ph	UND	1	$ 4.646.667	$ 4.646.667
				SUB-TOTAL	$ 4.646.667

TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	Vol-Peso ó Cant	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
TR-006	TRANSPORTE MATERIAL	UND	0,1	$ 100.000	$ 10.000
				SUB-TOTAL	$ 10.000

MANO DE OBRA

COD	TRABAJADOR	CANTIDAD	RENDIMIENTO	JORNAL/DIA	VALOR UNIT
MO-003	TECNICO ELECTRICISTA	1	0,5	$ 163.333	$ 326.667
MO-005	AYUNANTE ELECTRICISTA	1	0,5	$ 93.333	$ 186.667
				SUB-TOTAL	$ 513.333

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

COD	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT	VALOR UNIT
EQ-003	HERRAMIENTA MENOR	DIA	0,4	$ 200.000	$ 80.000
				SUB-TOTAL	$ 80.000

TOTAL ANALISIS PRECIO UNITARIO (INCLUIDO IVA)	$ 5.250.000